

# 广东浩宏拍卖有限公司

## 拍卖文件

项目名称：深圳市深航物业酒店管理有限公司闲置低效资产  
物资一批（第二次）

合同编号：2025299

拍卖会期数：（2026）-浩拍 3264 期

标的名称：闲置低效资产物资一批（第二次）

公司地址：广东省佛山市禅城区华远东路 19 号侨都大厦 10 楼

联系电话：0757-82301541 传真：0757-82306257

网址：[www.hhpm.cn](http://www.hhpm.cn) 微信公众号：gdhhpm 客服微信：HHPMAuction

## 拍卖文件目录

第一部分	拍卖公告	3
第二部分	竞买须知	6
第三部分	特别声明事项	10
第四部分	看货规则	12
第五部分	网络拍卖规则	13
第六部分	文件范本	15

## 第一部分 拍卖公告

# 深圳市深航物业酒店管理有限公司闲置低效资产 物资拍（第二次）卖公告

受委托，我司定于 2026 年 1 月 28 日 10 时通过知卓平台 <http://www.zzpt123.com> 举行浩拍第 3264 期网络拍卖会，公开拍卖：深圳市深航物业酒店管理有限公司闲置低效资产物资一批（第二次），起拍价：341 元，保证金：100 元。

竞买人资格要求：

1、 买人须为中华人民共和国境内具有独立承担民事行为能力的企业法人或自然人；不接受联合体以及被列入经营异常或失信名单的报名。

2、 法定代表人证明书（附身份证正反面）扫描件，如需委托的，需提供法定代表人授权委托书（附代理人身份证正反面）扫描件。

有意者须于 2026 年 1 月 23 日 17 时前登录我公司网站上传企业资质文件并获取本期拍卖会《拍卖文件》，按照拍卖文件要求将保证金以转账方式存入指定账户（以到账为准）后，将转账凭证扫描文件电邮至 657324095@qq.com 办理竞买资格确认手续。（**逾期不予办理，竞买资格审核合格后通知看货，竞买人必须到现场看样看货并签名确认标的现状，不确认标的状态的不予开通竞价权限。**）。

标的展示期：2026 年 1 月 26、27 日（具体时间安排以《拍卖文件》所载或由拍卖人另行通知，经拍卖人审核不符合竞买人资格的恕不安排看货，不遵守《拍卖文件》要约的不予开通竞价资格）。

标的展示地点：广东省深圳市标的所在地。

公司地址：广东省佛山市华远东路 19 号十层

联系电话：0757-82301541，传真：0757-82306257

官网：[www.hhpm.cn](http://www.hhpm.cn)，微信公众号：gdhhpm

## 第二部分 竞买须知

本须知根据《中华人民共和国拍卖法》（以下简称“拍卖法”）及有关法律、法规制订，适用广东浩宏拍卖有限公司（以下简称“拍卖人”）举行本次拍卖活动。拍卖人有权根据上述法律、法规之规定解释和处理本须知以外的其他问题。

### 一、竞买人资格：

1、买人须为中华人民共和国境内具有独立承担民事行为能力的企业法人或自然人；不接受联合体以及被列入经营异常或失信名单的报名。

2、法定代表人证明书（附身份证正反面）扫描件，如需委托的，需提供法定代表人授权委托书（附代理人身份证正反面）扫描件。

### 二、《拍卖文件》获取及办理预约报名看货：

(1) 截止时间：2026年1月23日17时；

(2) 网络报名地址：[www.hhpm.cn](http://www.hhpm.cn)，通过当期拍卖会公告进入报名界面；

(3) 竞买人请扫描并上传以下资料原件：《营业执照》、《法定代表人证明书及授权委托书》；

(4) 通过报名预留电子邮箱接收《拍卖文件》及看货通知。

### 三、竞买资格确认手续：

(1) 已按照约定报名并缴纳拍卖保证金的，即为准竞买人；

(2) 缴纳拍卖保证金截止时间：2026年1月23日17时前，拍卖保证金账户：（户名：广东浩宏拍卖有限公司，账号：803880100028032，开户行：广东华兴银行佛山分行），拍卖保证金以到账为准；

①拍卖保证金用于约束竞买人遵守竞价规则及拍卖约定，违约的转作违约金赔偿拍卖人；未成交竞买人的拍卖保证金在拍卖会结束后次日起5个工作日内不计利息原路退还，

②拍卖成交的，买受人拍卖保证金转为拍卖履约保证金，买受人保证按照约定签订相关协议（包括但不限于签署《拍卖成交确认书》等）及缴清约定款项（包括拍卖佣金），买受人违约的拍卖履约保证金转作违约金赔偿拍卖人及委托人；

③买受人按照约定履行上述义务后，拍卖履约保证金转作提货履约保证金，买受人按约定完成提货，并无违约行为的，提货履约保证金不计利息返还给买受人；买受人不能按照约定完成提货的，提货履约保证金转作违约金赔偿委托人。

(3) 准竞买人须在 2026 年 1 月 23 日 17 时前登录知卓平台 (<http://www.zzpt123.com>) 以竞买人名义实名注册并申请参拍，并在上述保证金缴纳期限内支付拍卖保证金。

#### 四、标的展示与看货规则：

(1) 拍卖标的均按《拍卖法》之规定及国际惯例依其现状拍卖，现状是指展示期间标的物的质量、数量、存放地点、堆放状态等；

(2) 所有拍卖物均以静态存放展示，不作任何丈量、称重或性能测试；

(3) 拍卖标的存在或可能存在分散或混合堆放、已破损等情况，竞买人需以自身经验审视拍卖物的实际现状，自行评估和判断拍卖物的价值；

(4) 竞买人须遵守标的物存放地仓库管理制度及《看货规则》，因竞买人原因造成的经济损失和法律责任全部由竞买人承担，情节严重的，拍卖人及委托人有权取消竞买人拍卖资格；

(5) 不按拍卖人安排自行前往看货的，存放地管理者有权拒绝入场看货，自行看货后参与竞价的视为竞买人完全承担所有风险和责任。

#### 五、拍卖方式：

(1) 本次拍卖采用网络公开竞价的方式举行，竞买人须登录知卓平台 <http://www.zzpt123.com> 实名注册并申请参拍。

(2) 标包 1 起拍价：341 元，每次最低加价幅度为人民币 20 元；

(3) 竞价开始时间：2026 年 1 月 28 日 10 时（以系统时间为准）；

网络竞价设自由竞价和限时竞价两个阶段进行，自由竞价阶段为 10 分钟，自由竞价结束后限时竞价（每次应价限时 5 分钟）开始，至 5 分钟限时内无人再出价即为拍卖成交，最高出价竞买人为买受人。

(4) 拍卖成交的，买受人须于 2026 年 1 月 29 日 17 时前，携带提交资料的复印件和公章到拍卖人驻点处或按约定签订《拍卖成交确认书》，拒不签订的视为违约。

#### 六、结算：

(1) 未竞得拍卖标的的拍卖保证金在拍卖结束后不计利息原路退还；拍卖成交的，已经预交的拍卖保证金立即自动转作拍卖履约保证金，该履约保证金用于约束买受人按约定签订《拍卖成交确认书》、缴纳拍卖佣金、拍卖价款及软件服务费等；买受人按照约定履行义务后，拍卖履约保证金转作提货履约保证金。

(2) 按拍卖成交价 0.66%收取的拍卖佣金、提货履约保证金须于 2026 年 1 月 29 日 17 时前转账至拍卖人指定账户（到账为准）；拍卖成交价款须在与委托人完成合同签订

后 2 个工作日内转账至委托人指定账户（按委托人公司不同财务科目将价款分批划入）；  
买受人还须向拍卖平台支付按成交价 0.15%收取的软件服务费。

（3）因竞得拍卖标的所需支付的费用、以及存在或可能存在的欠费，全部由买受人自行承担。

（4）买受人按照约定完成提货后，凭《提货完成确认书》向拍卖人申请退回提货履约保证金，拍卖人向委托人确认退款金额后将相应款项不计利息原路退回。

#### 七、交割与提货：

（1）买受人付清拍卖款（包括拍卖价款、佣金及履约保证金等其它费用），经拍卖人与委托人确认后，由委托人通知买受人办理交付手续，或按《拍卖成交确认书》约定的方式办理交割手续。买受人需在接到委托方通知后 5 个工作日内完成提货手续。

（2）拍卖标的物按现状拍卖，移交的标的物以委托人限定的范围为准，买受人不得超越限定范围提取标的物；提货范围与交付标的物由委托人确定，因提货与标的明细表内容不符的，最终解释权归属委托人，买受人不得以移交的拍卖物与清单不符等理由要求退款或退货。

#### 八、违约与处理方式：

（1）竞买人在看货期间违反存放地仓库管理制度或看货规则，造成他人损失或人身伤亡的，一切经济与法律责任由竞买人承担，情节严重的拍卖人与委托人有权取消竞买人资格。

（2）竞买人/买受人提供虚假资料、悔拍、逾期或不履行付款义务、恶意串通、阻挠或恐吓其他竞买人、无故扰乱拍卖会正常进行等不履行拍卖要约的行为均视为违约，拍卖人与委托人有权取消竞买人资格。

（3）买受人违约的，经委托人同意可再行拍卖，再行拍卖的，违约买受人应当支付第一次拍卖中买受人及委托人应当支付的拍卖佣金以及拍卖人的拍卖费用，拍卖费用包括但不限于拍卖公告费、场地租金、通讯及差旅费等，再行拍卖的成交价低于原拍卖成交价的，违约买受人还应当补足差额；

（4）买受人不按约定时间完成提货的，每逾期一日须支付按拍卖成交价的 10%（最低 1,000 元）的违约金，逾期超过 5 日的视买受人放弃剩余物资并同意交由委托人处理，提货履约保证金不予返还并保留追究买受人违约责任的权利（委托人原因导致逾期的除外）。

九、本须知未尽事宜以特别声明事项或拍卖师声明为准，最终解释权归属拍卖人。

## 第三部分 特别声明事项

1、竞买人在竞价前请务必仔细阅读《拍卖公告》。参与竞拍必须以参拍企业注册开设知卓平台相关账户，本次拍卖不接受任何形式的个人账户申请参拍或代拍。因不符合竞买资格条件而弄虚作假的、或以骗取中标为目的欺骗委托人和拍卖人的，一经查实拍卖保证金不予退还，竞买人依法自行承担相应的法律责任及由此产生的全部责任及后果，包括但不限于费用、风险和损失。

2、移交的标的物以委托人限定的范围为准，买受人不得超越限定范围提取标的物；委托人在“实收标的与竞价备忘录允许误差范围”外，以多退少补为原则与买受人结算。委托人和拍卖人均不承担本标的物的瑕疵担保责任。请慎重决定竞买行为，竞买人一旦作出竞买决定，即表明已完全了解，并接受标的物的现状和一切已知及未知的瑕疵。

3、委托人和拍卖人所提供的资料、陈述介绍、评价等仅供参考，不构成对处置资产的任何担保。请竞买人务必前往现场看样并充分了解本次拍卖物资，便于测算运输成本，充分考虑装车、运输、人工、实物交接时间成本等各种因素，慎重报价。

4、为了让竞买人充分了解本次拍卖标的实物情况，通过资质审核的竞买人可按照拍卖人通知的时间和地点在规定时间内查看实物，不按规定自行前往的责任自负。无论竞买人是否到现场看样，成交后拍卖人、委托人不承担瑕疵责任，对标的物的不作任何解释，竞买人承担一切责任与风险。

5、买受人在拍卖成交后，须于拍卖成交后2个工作日内，携带竞买人资格证明文件原件（包括但不限于营业执照、再生资源回收经营备案证明文件、法人授权书及被授权人身份证等）及公章按约定方式签订《拍卖成交确认书》，拒不签订的视为违约。

6、买受人须于接到通知后2个工作日内支付全额拍卖价款包括但不限于【按拍卖成交价的0.66%的拍卖佣金、货款（拍卖成交价款）等】划至委托人或拍卖人指定账户，逾期未缴清的视为违约。

7、拍卖成交后，以拍卖成交价除以起拍价、再乘以不同类别起拍单价计算拍卖成交单价；提货完成后，各类物资分别以拍卖成交单价乘以实际提货重量、拍卖成交单价乘以实际提货数量进行结算。

8、标的物竞拍成功后买受人需向知卓平台支付按成交价0.15%收取的软件使用费；

9、买受人不按前述约定违约的，履约保证金转作违约金不予退还，违约买受人须按拍卖法第三十九条规定承担违约责任。买受人按照约定履行上述义务后，拍卖履约保证金转作合同履行保证金至合同义务履行完结后不计利息退还。

10、委托人核验买受人的《拍卖成交确认书》、提货人身份证明及委托书等文件无误后与买受人签订支付合同，买受人按照约定付清全额货款后委托人出具《实物交割通知单》，买受人出具的货款支付证明、提货人身份证明及委托书等文件，经委托人审核无误并与委托人签订《资产报废处置交接清单》后提货。

11、因买受标的物所产生/需支付的包括但不限于附加费用、包装、搬运、过磅称重及环保处理等相关的一切费用全部由买受人承担，委托人及拍卖人不承担任何费用，标的物运输、处理等相关事项均由买受人自行负责，买受人须保证具备废旧物资运输资格或交付有相应资质的企业办理，拍卖物移交后的安全、环保、法律责任全部由买受人负责。

12、拍卖标的移交予买受人后，买受人及其雇佣的人员、车辆等安全责任全部由买受人自行负责，发生任何安全事件与委托人和拍卖人无关。

13、移交后的拍卖标的物在环保转移过程中，买受人须按有关法律法规接受环保单位的检查，自行承担一切后果和处罚。

14、买受人须在接收标的物后5个工作日内完成提货，不按约定逾期仍未完成提货的，委托人有权从履约保证金中扣除¥1,000元/天的违约金，逾期超过5天的，视为买受人放弃滞留在存放地的拍卖物的所有权和处分权并同意无条件交由委托人处理，已支付但未结算的剩余货款及安全责任保证金转作违约金不予退还，委托人保留追究买受人违约责任的权利。

以上资料所列内容仅供参考，最终解释权归属拍卖人。

## 第四部分 看货规则

- 1、 请按拍卖人所安排时间准时到达指定现场。
- 2、 需要预约时间请先到拍卖人登记，并遵守拍卖人安排。
- 3、 看货过程请遵守拍卖人工作人员指引。
- 4、 看货现场请勿高声喧哗，以免影响他人。
- 5、 身处厂区、矿区，或现场遇有机械设备、材料堆积，必须遵守现场安全保障指引，或听从拍卖人工作人员指示。
- 6、 看货过程请勿擅自离队和擅自操作现场任何设备设施。
- 7、 看货现场不得取样、拍照、摄像。
- 8、 敬请注意现场的安全措施，请勿吸烟及接近电源设备，保障个人安全。
- 9、 此规则在看货开始前将由拍卖人工作人员现场再次申明一次。
- 10、 一旦参加看货活动则视为知悉并同意遵守此规则。遇有违反本规则，出现任何后果，拍卖人将概不负责。造成他方损失的，拍卖人具有追述并要求赔偿的权利。

特此申明

## 第五部分 网络拍卖规则

第一条、为了规范拍卖人通过网拍平台：知卓平台 <http://www.zzpt123.com> 实施网络拍卖行为，确保该网络平台安全有效地运行，保护竞买人的合法权益。依据《中华人民共和国拍卖法》和相关法律法规以及拍卖人规定制定本规则。参加网络拍卖会的竞买人须仔细阅读，并依此对自己在拍卖活动中的行为负责。

第二条、知卓平台 <http://www.zzpt123.com> 为本场拍卖活动指定的网络竞价平台。有意参加网络竞拍的竞买人，须在《拍卖公告》规定的截止登记时间前，凭有效证明文件到拍卖人办理竞买手续及网上竞拍手续，取得竞买资格。

第三条、参与网络拍卖会的竞买人只能授权对应一个账号。此账号仅供竞买人本人使用，凡使用以竞买人的账号和密码登录后进行的操作，均视为该竞买人的行为，竞买人应当对以其账号进行的所有行为承担法律责任。

第四条、竞买人不应将其账号、密码转让或出借予他人使用。如竞买人发现其账号遭他人非法使用，应立即通知拍卖人。因黑客行为或用户过失导致账号、密码遭他人非法使用，拍卖人不承担任何责任。

第五条、拍卖人依标的的现状进行拍卖，并组织了拍卖标的展示活动，所提供的资料和工作人员的介绍以及评价均为参考性意见，不构成对拍卖标的的任何保证。竞买人应对标的的情况和价值进行自我判定，一经参与竞买，即表示对拍卖标的有全面、充分的了解，拍卖人对拍卖标的不承担瑕疵担保责任。

第六条、竞买人一旦进入知卓平台 <http://www.zzpt123.com> 本场拍卖会的竞价界面，即表明已接受本规则及相关法律法规的规定，并承担因此而产生的一切法律后果及责任。

第七条、本场拍卖会采取【同时拍】的拍卖方式对标的进行拍卖。

第八条、网络拍卖会由“自由竞价阶段”和“限时竞价阶段”组成。在自由竞价阶段，竞买人可以在起拍价的基础上按照加价幅度进行自由报价，限时竞价阶段是在自由竞价产生最高报价的基础上进行的。在限时竞价阶段，当其他竞买人有更高报价时，将同时产生新的倒计时竞价时间，直至最后一个限时报价阶段没有更高报价为止，该出价即为最高出价，达到或超过保留价的最高出价竞买人为买受人，该标的的竞价结束。

第九条、由于互联网可能出现不稳定情况，不排除网络拍卖发生故障（包括但不限于网络故障、电路故障、系统故障）以及被网络黑客恶意攻击，竞买人必须充分估计上述原因导致网络竞价不同于现场竞价所带来的风险，如果发生上述情况以及本人操作差

错所造成的损失由竞买人承担。竞买人放弃因此类情形要求拍卖人及委托人承担任何赔偿责任的权利。

第十条、买受人应当按照约定在拍卖成交后签订《拍卖成交确认书》及支付拍卖价款（包括拍卖成交价款及约定的拍卖佣金），未按照约定签订《拍卖成交确认书》或支付拍卖价款的，应当承担违约责任，或者由拍卖人征得委托人的同意，将拍卖标的再行拍卖。拍卖标的再行拍卖的，原买受人应当支付第一次拍卖中本人及委托人应当支付的佣金。再行拍卖低于原拍卖价款的，原买受人应当补足差额。

第十一条、以转账形式支付拍卖价款的，按委托人公司不同财务科目将价款分批划入指定账户后（以到账为准）方可交割标的。

第十二条、应委托人要求拍卖标的撤拍时，拍卖人与竞买人应无条件服从，并各自承担由此产生的损失。

## 第六部分 文件范本

### 6.1 法人代表人证明书及授权书范本

#### 《法定代表人证明书及授权书》

致 广东浩宏拍卖有限公司：

兹证明\_\_\_\_\_（身份证号码：\_\_\_\_\_）为我公司法定代表人。

本公司（即竞买人）特授权委任以下之现职员工，作为我方唯一全权代表，参与贵方承办的（2026）-浩拍\_\_\_\_\_期拍卖会，对该代表人所作出的竞价行为以及提供、签署的一切文书均视为符合本公司的合法利益和真实意愿，本公司愿为其行为承担全部责任。

竞买标的名称：\_\_\_\_\_，

全权代表姓名：\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_，

职务：\_\_\_\_\_，联系电话：\_\_\_\_\_，

电子邮箱：\_\_\_\_\_。

授权权限：全权代表本公司参与上述项目的（网络）竞价，负责标的查看、竞买登记、竞价及提供与签署确认一切文书资料，以及向贵方递交的任何补充文件。

有效期限：至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止（自法定代表人亲笔签名及本公司盖章之日起生效）。

网络竞价：授权以下移动电话号码：\_\_\_\_\_（联系人：\_\_\_\_\_）参与网络竞价（授权权限：全权，有效日期：至当场拍卖会结束）。

上述授权作出的一切行为均代表本公司的真实意愿，本公司对其行为所产生的结果全部负责。

特此授权证明。

竞买人名称：\_\_\_\_\_（法人公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（亲笔签名或签章）；联系电话：\_\_\_\_\_；

被授权人：\_\_\_\_\_（亲笔签名或签章）；联系电话：\_\_\_\_\_。

生效日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附：法定代表人身份证、授权代表身份证复印件

## 6.2 竞买人承诺书范本

### 《竞买人承诺书》

广东浩宏拍卖有限公司：

兹我司参加浩拍\_\_\_\_期拍卖会，参拍标的为**深圳市深航物业酒店管理有限公司闲置低效资产物资一批（第二次）**，物资存放于广东省\_\_\_\_市仓库，现我司：

派遣授权代表勘验货样，参与标的展示

（姓名：\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_）

自愿放弃勘验货样，不派遣授权代表，不参与标的展示

我司承诺：

1、所有疑问均在标的展示期内提出，由委托人做出解释；若我司派遣人员未能按时参与标的展示的，均视同竞买人自动放弃勘验货样，对于拍卖成交后对移交现场出现的任何问题，委托人与拍卖人不予解释，带来的一切损失与拍卖人、委托人无关。标的展示结束后，如对标的物有异议的，可做出不参加竞价的决定，贵司及委托人已将本次拍标的现状及瑕疵全部如实告知，贵司及委托人不再承担任何瑕疵担保责任。

2、我司已充分理解本次拍卖标的物按现状拍卖，清单数量仅供参考，以实物为准，不作为移交的依据，若我司拍卖成交，提货时按照展示期间标的物的状态和数量等进行移交，相关风险及责任由我司自行承担。不再向贵司及委托人提出物资状态与清单描述不符、退/换货、补货等主张。

3、若我司拍卖成交的，承诺于拍卖成交后【15】个工作日内完成合同签订，在完成合同签订后【5】个工作日内支付拍卖成交款项。完成合同签订及缴清全部拍卖款项后，我司协助委托人发起固体废物或危险废物的全国固体废物和化学品管理信息系统审批流程，我司须从审批流程发起之日起开始计算【20】个工作日（包含跨省转移审批时间）内完成提货（具体提货要求和证明文件详见拍卖公告）；若因我司自身原因未能在上述约定期限内完成合同签订、缴清全部款项及完成提货的，均视为买受人违约，委托人有权终止交易，扣除履约保证金转作违约金赔偿委托人。

特此

竞买人：（盖章）

日期：

## 6.3 拍卖成交确认书范本

### 《拍卖成交确认书》

拍卖人：\_\_\_\_广东浩宏拍卖有限公司\_\_\_\_\_

合同编号：

签订地点：

买受人：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

(证件号：\_\_\_\_\_)

买受人于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日在拍卖人于知卓平台（网址 <http://www.zzpt123.com>）举行的第\_\_\_\_期拍卖会上，通过公开竞价成交下列拍卖标的，依照《中华人民共和国拍卖法》及有关法规的规定，双方签订成交确认书如下：

#### 一、成交的拍卖物：

编号	拍卖物名称	成交价	佣金率	佣金额	总金额
001		¥ 元		¥ 元	¥ 元
合计金额（大写）：人民币				（小写）：¥ 元	

二、本拍卖成交确认书生效后，买受人即应以转账的方式支付拍卖标的物的成交金额及佣金。拍卖成交价款元按委托人要求支付至委托人指定账户。并承诺在\_\_\_\_年\_\_月\_\_日 17 时前付清佣金款\_\_\_\_元至拍卖人指定账户（到账为准）及拍卖平台软件服务费。付清全部款项后，预缴纳的拍卖保证金\_\_\_\_元及竞买保证金元同时转作提货履约保证金。买受人逾期不付清款项，拍卖人应通知买受人在确定的期限内支付。买受人经通知后仍不能在确定的期限内支付的，则无权要求返还履约保证金。拍卖人经委托人同意对该项成交的拍卖物再行拍卖时，买受人应承担再行拍卖所产生的费用，再行拍卖成交金额低于原拍卖成交金额的，其差价由买受人负责支付。

三、买受人要求对其身份进行保密的，拍卖人应予保密。

四、买受人在移交成交拍卖物时，应对拍卖物进行认真验收。若发现拍卖物与拍卖资料不符，应当场向拍卖人提出，拍卖人应予以解决。

五、本确认书在履行中若发生争议，双方应协商解决，协商不成的，可以向佛山市禅城区人民法院起诉。

六、买受人办理的竞买登记手续及其提供的文件和资料为本确认书的有效组成部分；拍卖人在拍卖前宣布的拍卖规则，与本拍卖成交确认书有不同规定的，以本拍卖成交确认书的规定为准。

七、本拍卖成交确认书自双方签字盖章后生效。

八、本次拍卖标的其中包含称重废铁类物资暂按 6 吨计算，按照每吨单价 ¥1000 元（基准价）计算，废不锈钢类物资暂按 2 吨计算，按照每吨单价 ¥2500 元（基准价）计算，买受人在提取称重废铁类物资时若该类物资超出重量，则按如下公式进行超出部份价格计算：多出物资需补金额=溢价率（拍卖成交价/起拍价）×基准价×多出部分重量（吨）；上述拍卖物资由委托人及买受人双方结算完毕后进行提取。如实际提取称重类物资不达重量，则由委托方补足。

九、其他约定：《广东浩宏拍卖有限公司（2026）-浩拍\_\_\_\_期拍卖会拍卖文件》为本成交确认书组成部分，具同等法律效力。

买受人（盖章）：

拍卖人（盖章）：广东浩宏拍卖有限公司

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

委托代理人（签字）：

电话：

电话：0757-82301541

地址：

地址：佛山市禅城区华远东路 19 号十楼

### 6.3 提货完成确认书范本

#### 《提货完成确认书》

致 广东浩宏拍卖有限公司：

本公司于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日在你公司举行的拍卖会上成功竞得拍卖标的，至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止，本公司已完成所有拍卖物的提货工作，若有剩余物资未搬离的，本公司自愿放弃所有权和处分权，并由委托人自行处理。

标的名称：xxx

存放地点：xxx省xx市标的所在地

提货完成时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经办人姓名：xxx，身份证号码：xxx

买受人名称：...(xxx全称)... (公章)

法定代表人：..... (亲笔签名或签章)

联系电话：xxx

确认日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日