

广东浩宏拍卖有限公司

(2025)-浩拍 3148 期拍卖会拍卖资料

一、拍卖时间及地点

1. 拍卖时间：2025 年 10 月 28 日 10 时
2. 网拍平台：京东资产交易平台 <https://zcpm.jd.com/gov>
3. 展示时间：2025 年 10 月 24、27 日（请于 2025 年 10 月 24 日 17 时登录我司预约看货）

二、竞买人资格

凡中华人民共和国境内具备独立承担民事行为能力的自然人、依法注册的企业或其他组织均可参拍（法律规定不能参加拍卖的除外）。

有意竞买者须于拍卖结束前登录京东资产交易平台 <https://zcpm.jd.com/gov> 注册用户，实名认证通过后，点击报名并缴纳对应的拍卖保证金（线上缴纳）后方可参与竞拍。

三、标的概述

编号 1、木材一批，起拍价：18,076.00 元，保证金：8,000.00 元。

存放地：佛山市南海区，拍卖佣金：成交价的 5%，软件服务费：成交价的 0.15%。

竞买人资格条件：竞买人须为中华人民共和国境内具有独立承担民事行为能力的企业法人或自然人；不接受联合体以及被列入经营异常或失信名单的报名。

本标包木材已采伐下来堆放，木材的木制较为疏松，且受日照雨水影响较大，难以作为板材利用，只能作为杂木处置利用。

注：拍卖标的数量及状态以仓库存放现状为准，拍卖价格不含税不提供发票。买受人须于移交之日起 5 个工作日内完成标的物提取及场地清理工作，逾期仍未完成的视买受人放弃剩余物资并同意无条件交由委托人自行处理，拒不清理的已缴交的拍卖款项和保证金不予退还，委托人保留追究买受人违约责任的权利。



四、注意事项及说明:

1. 本次拍卖均通过京东资产交易平台 <https://zcpm.jd.com/gov> 进行线上竞价,竞买人须于拍卖结束前登录京东平台提前注册和实名认证,缴纳保证金后即可开通竞价权限;2025年10月28日上午10时(以系统时间为准)开始自由竞价时间,自由竞价时长1小时;自由竞价结束后进入限时竞价,限时竞价为5分钟/次,限时竞价内有新出价的重新进入5分钟限时竞价,直至限时竞价结束,无竞买人再出价即为拍卖成交,最高出价竞买人为买受人。

2. 竞买人应在拍卖前仔细查阅、核实标的资料并到现场看样/踏勘,了解标的现状及存在或可能存在的瑕疵,竞买人参与网络拍卖应价均视为接受标的现状及瑕疵并承诺按照约定履行买受人的义务。

3. 标的物按照现状拍卖,委托人及拍卖人对标的物的名称、数量、规格、质量等内容不作任何承诺与保证,拍卖前向竞买人出示的拍卖资料仅供参考,不作为拍卖成交后的交割依据,买受人不得以各种理由要求拍卖人和委托人退还全部或部分已缴纳的拍卖款,相关风险由买受人自行评估并承担。

广东浩宏拍卖有限公司

(2025)-浩拍 3148 期拍卖会拍卖资料

4. 所有标的物拍卖价格均为净价，不含税不提供任何发票。买受人承担所有因买受标的物所需缴纳或产生的费用，以及存在或可能存在的费用（包括但不限于拖车费、维修费、保险、车船税、过户、装运、工资、拆卸、税金及保险等）全部由买受人自行承担，委托人及拍卖人不承担任何费用。

5. 拍卖成交后买受人须于 2025 年 10 月 29 日 17 时前，前往拍卖人公司签署《拍卖成交确认书》及《支付通知书》。

6. 买受人预交的拍卖保证金根据拍卖的进度转作拍卖成交履约保证金，买受人须于 2025 年 10 月 30 日 17 时前全额缴纳拍卖款项（包括但不限于拍卖成交价款、按成交价 5% 的拍卖佣金）至指定账户，逾期未缴清的视买受人违约，保证金转作违约金不予退还，且违约买受人须按拍卖法第三十九条规定承担违约责任。

7. 买受人按照约定缴清全部拍卖款项后，预交的拍卖保证金转作履约保证金，委托人通知办理移交（提货）、过户手续，移交后的一切经济、法律责任全部由买受人承担；拍卖人仅出具《拍卖成交确认书》。

8. 委托人确认买受人完成提货，向拍卖人发出通知。拍卖人收到通知后，履约保证金于五个工作日内不计利息原账户退回。

9. 未成交竞买人的拍卖保证金于拍卖结束后五个工作日内不计利息原账户退回。

以上资料所列内容仅供参考，最终解释权归属拍卖人。

附：《标的展示规则》

《网络拍卖规则》

《法定代表人证明及授权书》样本

《(2025)-浩拍 3148 期拍卖会竞买协议》样本

标的展示规则

1. 预约前往看货的请按拍卖人所安排时间准时到达指定地点集中。
 2. 看货过程请遵守拍卖人工作人员指引，看货时请勿高声喧哗。
 3. 身处校区或现场遇有机械设备、材料堆积、闲置建筑等，必须遵守现场安全保障指引，或听从拍卖人工作人员指示。
 4. 所有标的均以静态展示。
 5. 看货过程请勿擅自离队和擅自操作现场任何车辆、设备、设施。
 6. 看货现场取样、拍照、摄像等请先咨询拍卖人工作人员，如无特别提示或要约，方可实施。
 7. 场内禁止吸烟或使用明火，敬请注意现场安全措施，保障个人安全。
- 此规则在看货开始前将由拍卖人工作人员现场再次申明或公示。

一旦参加看货活动则视为知悉并同意遵守此规则。遇有违反本规则，出现任何后果，拍卖人将概不负责；造成他方损失的，拍卖人有权要求赔偿并保留法律诉讼的权利。

广东浩宏拍卖有限公司

(2025)-浩拍 3148 期拍卖会拍卖资料

授权书样本

法定代表人证明及授权书

致 广东浩宏拍卖有限公司：

姓名：_____ 身份证件号：_____ 在我单位担任_____ 职务，
为我公司法定代表人。本公司（即竞买人）特授权委任以下之现职员工，作为我方唯一全权代表，亲自出席参与贵方承办的（2025）-浩拍_____ 期拍卖会竞价，对该代表人所作出的竞价行为以及提供、签署的一切文书均视为符合本公司的合法利益和真实意愿，本公司愿为其行为承担全部责任。

竞买标的名称：_____

全权代表：_____，身份证号码：_____，

职务：_____，联系电话：_____，

授权权限：全权代表本公司参与上述项目的（网络）竞价，负责标的查看、竞买登记、竞价及提供与签署确认一切文书资料，以及向贵方递交的任何补充文件。

有效期限：至 2025 年___月___日止（自本公司盖章之日起生效）。

网络竞价：授权以下移动电话号码：_____（联系人：_____）参与网络竞价（授权权限：全权，有效日期：至当场拍卖会结束）。

上述授权作出的一切行为均代表本公司的真实意愿，本公司对其行为所产生的结果全部负责。

特此授权证明。

竞买人名称：_____（法人公章）

法定代表人：_____（亲笔签名或签章）

职 务：_____；联系电话：_____；传真号码：_____

生效日期：2025 年___月___日

附：法定代表人和授权代表身份证复印件

广东浩宏拍卖有限公司

(2025) - 浩拍 3148 期拍卖会拍卖资料

竞买协议样本

(2025) - 浩拍_____期拍卖会竞买协议

竞买人名称: _____

社会统一信用代码/身份证号码: _____

竞买标的:

竞买保证金:

竞买人与拍卖人经友好协商, 自愿达成以下协议以资共同遵守:

1、本《竞买协议》是确定竞买人资格的书面合同, 具有法律约束力。

2、竞买人凭企业资格证明及缴纳保证金单据等资料签署本《竞买协议》。

3、竞买人已认真阅读拍卖人声明的拍卖清单、竞买须知及所有拍卖文件, 并同意在拍卖活动中遵守拍卖清单及所有拍卖文件中的条款; 竞买人确认拍卖人已完成所有瑕疵告知义务。

4、保证金按本《竞买协议》约定分为如下用途:

①拍卖成交前作为竞买保证金, 用于约束竞买人遵守看货规则及拍卖会秩序, 违约的转作违约金赔偿拍卖人; 未成交竞买人的竞买保证金在拍卖会结束后 5 个工作日内不计利息原路退还;

②拍卖成交的, 买受人竞买保证金转为拍卖履约保证金, 买受人保证按照约定签订相关协议 (包括但不限于签署《拍卖成交确认书》等) 及缴清约定款项 (包括拍卖佣金), 买受人违约的拍卖履约保证金转作违约金赔偿拍卖人及委托人;

③买受人按照约定履行上述义务后, 拍卖履约保证金可转作买受人与委托人之间的合同履行保证金, 买受人按约定完成提货并无违约行为的, 合同履行证金不计利息返还给买受人。

5、本协议竞买人签章后, 拍卖人予以确认竞买资格, 至双方权利义务履行完毕之日终止; 不参加竞价或竞价不成功的, 保证金在拍卖结束后 5 个工作日内不计利息原路退回。

竞买人 (公章):

被授权人 (签名):

联系电话:

签署时间: 2025 年 月 日